



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "10" января 2017 г.

№ 9/нр

Москва

**О плане законопроектной работы Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2017 год**

В соответствии с пунктами 5.1 и 6.1 Типового регламента внутренней организации федеральных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2005 г. № 452, **п р и к а з ы в а ю** :

1. Утвердить прилагаемый план законопроектной работы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 2017 год.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на статс-секретаря – заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Н. Антипину.

Министр

М.А. Мень



**ПЛАН**  
**законопроектной работы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации**  
**на 2017 год**

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта  | Основания разработки законопроекта   | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Минстроя России      |
|-------|---|--|--|--|---|--|
| 1.    | «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в части совершенствования состава и содержания правил землепользования и застройки) | Совершенствование состава и содержания правил землепользования и застройки как основного документа, определяющего параметры застройки муниципальных образований, дифференцированно по видам планируемых к размещению объектов. | Минстрой России, Минэкономразвития России  | Июль 2017 г.   | Октябрь 2017 г.   | Департамент ценообразования и градостроительного зонирования |
| 2.    | «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»      | В рамках исполнения пункта 2 перечня поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева от 6 февраля 2016 г. № ДМ-П9-591   | Минстрой России, Минфин России, Минэкономразвития России   | I квартал 2017 года  | I квартал 2017 года   | Департамент жилищной политики                                |
| 3.    | Проект федерального закона «О внесении изменений в Закон Российской Федерации   | Пункт 4 протокола совещания у Первого заместителя Председателя   | Минстрой России, Минэкономразвития России  | III квартал 2017 года  | IV квартал 2017 года  | Департамент жилищной политики                                |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта   | Основания разработки законопроекта  | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей  | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Министра России |
|-------|--|---|---|--|---|---|
|       | «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» (в части определения статуса апартаментов и возможности постоянной регистрации в них граждан.  | Правительства Российской Федерации<br>И.И. Шувалова<br>от 9 февраля 2015 г.<br>№ ИШ-П9-9пр  |   |  |   |   |
| 4.    | Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части регулирования деятельности | Подпункт «е» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 17 мая 2016 г.<br>№ Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации.<br>Статья 23.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ<br>«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов | Минстрой России,<br>Минэкономразвития России<br>с участием Банка России, акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» | I квартал 2017 года  | I квартал 2017 года   | Департамент жилищной политики                           |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта   | Основания разработки законопроекта   | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей  | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Минстроя России |
|-------|--|--|---|--|---|---|
|       | компенсационного фонда долевого строительства)   | недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   |   |  |   |   |
| 5.    | Проект федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»   | Пункт 2 протокола совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 8 ноября 2016 г. № ИШ-П9-81пр   | Минстрой России, Минфин России, Минэкономразвития России, Минюст России, при участии акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищной политики                           |
| 6.    | «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (регулирование залога паев жилищно-строительных кооперативов в целях создания условий для кредитования граждан-членов таких | пунктом 7 протокола совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 8 ноября 2016 г. № ИШ-П9-81пр | Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России с участием акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования»                     | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищной политики                           |

| №<br>п/п | Рабочее наименование<br>законопроекта   | Основания разработки<br>законопроекта   | Наименование<br>федерального органа<br>исполнительной<br>власти – головного<br>исполнителя и перечень<br>соисполнителей                 | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Правительство<br>Российской Федерации | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Государственную<br>Думу Федерального<br>Собрания Российской<br>Федерации | Ответственное<br>структурное<br>подразделение<br>Министра России |
|----------|---|---|---|--|---|--|
|          | кооперативов;<br>совершенствование<br>порядка проведения<br>единым институтом<br>развития аукционов с<br>земельными участками)  |   |   |  |   |  |
| 7.       | «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации с целью систематического информирования АО «АИЖК» о неэффективно используемых или неиспользуемых земельных участках, находящихся в федеральной собственности» | Пункт 12 паспорта приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 19 октября 2016 года | Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России с участием акционерного общества "Агентство ипотечного жилищного кредитования" | III квартал 2017 года  | IV квартал 2017 года  | Департамент жилищной политики                                    |
| 8.       | «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»   | пункт 1.1 плана мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование технического регулирования, ценообразования и сметного нормирования, саморегулирования в строительной сфере и развития контрактной              | Минстрой России, Минпромторг России, Минэнерго России, МЧС России, Минтранс России, Роспотребнадзор, Ростехнадзор                       | I квартал 2017 года  | I квартал 2017 года   | Департамент градостроительной деятельности и архитектуры         |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта   | Основания разработки законопроекта  | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Министра России  |
|-------|--|---|--|--|---|--|
|       |  | системы (в части размещения государственных заказов на проектирование и строительство объектов капитального строительства)»,<br>утвержденного поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 30 декабря 2014 г. № ДК-П9-9653 |  |  |   |  |
| 9.    | «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внедрения технологий информационного моделирования в сфере строительства» | Поручение Президента Российской Федерации В.В. Путина от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС  | Минстрой России, Минкомсвязь России, Минэкономразвития России  | III квартал 2017 года  | IV квартал 2017 года  | Департамент градостроительной деятельности и архитектуры |
| 10.   | «О внесении изменений в Федеральный закон «Об  | В инициативном порядке  | Минстрой России, Ростехнадзор  | III квартал 2017 года  | IV квартал 2017 года  | Департамент градостроительной                            |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта  | Основания разработки законопроекта | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Министра России |
|-------|---|------------------------------------|--|--|---|---|
|       | архитектурной деятельности в Российской Федерации» (в части его актуализации)   |                                    |  |  |   | деятельности и архитектуры                              |
| 11.   | «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (по вопросу совершенствования правового регулирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах) | В инициативном порядке             | Минстрой России  | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства             |
| 12.   | «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (в части освобождения региональных операторов от уплаты налога на прибыль при осуществлении функций, установленных  | В инициативном порядке             | Минстрой России  | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства             |



| №<br>п/п | Рабочее наименование<br>законопроекта  | Основания разработки<br>законопроекта  | Наименование<br>федерального органа<br>исполнительной<br>власти – головного<br>исполнителя и перечень<br>соисполнителей | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Правительство<br>Российской Федерации | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Государственную<br>Думу Федерального<br>Собрания Российской<br>Федерации | Ответственное<br>структурное<br>подразделение<br>Минстроя России |
|----------|--|--|---|--|---|--|
|          | Жилищным кодексом Российской Федерации).   |  |   |  |   |  |
| 13.      | «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в части уточнения полномочий органов местного самоуправления принимать решения о возложении на собственников обязанности по содержанию прилегающих территорий, объектов городской инфраструктуры) | В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 протокола заседания Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 13 июля 2016 г. № 1 в рамках основного направления стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» Минстрой России осуществляет реализацию приоритетных проектов «Формирование комфортной городской среды» и «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», паспорта которых утверждены на заседании президиума Совета при Президенте | Минстрой России   | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства                      |

| №<br>п/п | Рабочее наименование<br>законопроекта   | Основания разработки<br>законопроекта  | Наименование<br>федерального органа<br>исполнительной<br>власти – головного<br>исполнителя и перечень<br>соисполнителей | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Правительство<br>Российской Федерации | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Государственную<br>Думу Федерального<br>Собрания Российской<br>Федерации | Ответственное<br>структурное<br>подразделение<br>Министрства России |
|----------|---|--|---|--|---|---|
|          |   | Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 21 ноября 2016 г. протокол № 10.  |   |  |   |   |
| 14.      | «О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации» (в части установления особенности применения налога на добавленную стоимость при заключении концессионных соглашений с организациями, находящимися на упрощенной системе налогообложения, а также при трансформации договоров аренды в концессионное соглашение в порядке, предусмотренном действующим законодательством). | В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 протокола заседания Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 13 июля 2016 г. № 1 в рамках основного направления стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» Минстрой России осуществляет реализацию приоритетных проектов «Формирование комфортной городской среды» и «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», | Минстрой России   | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства                         |

| №<br>п/п | Рабочее наименование<br>законопроекта  | Основания разработки<br>законопроекта  | Наименование<br>федерального органа<br>исполнительной<br>власти – головного<br>исполнителя и перечень<br>соисполнителей | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Правительство<br>Российской Федерации | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Государственную<br>Думу Федерального<br>Собрания Российской<br>Федерации | Ответственное<br>структурное<br>подразделение<br>Минстроя России |
|----------|--|--|---|--|---|--|
|          |  | паспорта которых<br>утверждены на<br>заседании президиума<br>Совета при Президенте<br>Российской Федерации<br>по стратегическому<br>развитию и<br>приоритетным проектам<br>21 ноября 2016 г.<br>протокол № 10.   |   |  |   |  |
| 15.      | «О внесении изменений в<br>Федеральный закон «О<br>водоснабжении и<br>водоотведении» и<br>отдельные<br>законодательные акты» (в<br>части уточнения<br>положения действующего<br>законодательства о<br>возможности передачи<br>объектов коммунального<br>хозяйства на праве<br>хозяйственного ведения<br>или оперативного<br>управления унитарным<br>предприятиям, а также<br>предусматривающий<br>введение субсидиарной<br>ответственности<br>собственников такого | В соответствии с<br>подпунктом «б» пункта<br>2 протокола заседания<br>Совета при Президенте<br>Российской Федерации<br>по стратегическому<br>развитию и<br>приоритетным проектам<br>от 13 июля 2016 г. № 1 в<br>рамках основного<br>направления<br>стратегического<br>развития Российской<br>Федерации «ЖКХ и<br>городская среда»<br>Минстрой России<br>осуществляет<br>реализацию<br>приоритетных проектов<br>«Формирование | Минстрой России   | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства            |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта  | Основания разработки законопроекта  | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Минстроя России |
|-------|---|---|--|--|---|---|
|       | имущества по долгам унитарного предприятия).  | комфортной городской среды» и «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», паспорта которых утверждены на заседании президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 21 ноября 2016 г. протокол № 10.                                    |  |  |   |   |
| 16.   | «О внесении изменений в отдельные законодательные акты» (в части пересмотра подходов к определению эффективности государственных и муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих управление объектами коммунальной инфраструктуры). | В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 протокола заседания Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 13 июля 2016 г. № 1 в рамках основного направления стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» Минстрой России | Минстрой России  | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства             |

| № п/п | Рабочее наименование законопроекта   | Основания разработки законопроекта   | Наименование федерального органа исполнительной власти – головного исполнителя и перечень соисполнителей | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Правительство Российской Федерации | Ориентировочные сроки представления законопроекта в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации | Ответственное структурное подразделение Минстроя России |
|-------|--|--|--|--|---|---|
|       |  | осуществляет реализацию приоритетных проектов «Формирование комфортной городской среды» и «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», паспорта которых утверждены на заседании президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 21 ноября 2016 г. протокол № 10. |  |  |   |   |
| 17.   | «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (в части принятия единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами). | В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 протокола заседания Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 13 июля 2016 г. № 1 в рамках основного направления  | Минстрой России  | I квартал 2017 года  | II квартал 2017 года  | Департамент жилищно-коммунального хозяйства             |

| №<br>п/п | Рабочее наименование<br>законопроекта | Основания разработки<br>законопроекта  | Наименование<br>федерального органа<br>исполнительной<br>власти – головного<br>исполнителя и перечень<br>соисполнителей | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Правительство<br>Российской Федерации | Ориентировочные<br>сроки представления<br>законопроекта<br>в Государственную<br>Думу Федерального<br>Собрания Российской<br>Федерации | Ответственное<br>структурное<br>подразделение<br>Министра России |
|----------|---------------------------------------|--|---|--|---|--|
|          |                                       | стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» Минстрой России осуществляет реализацию приоритетных проектов «Формирование комфортной городской среды» и «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», паспорта которых утверждены на заседании президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 21 ноября 2016 г. протокол № 10. |   |  |   |  |